

ПРОТОКОЛ

заседания лицензионной комиссии Ивановской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия)

г. Иваново

от 12 апреля 2019 года № 3

Дата проведения: 12.04.2019.

Время проведения: 15:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 434.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИЦЕНЗИОННОЙ КОМИССИИ, ПЕРВЫЙ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ – СТАТС-СЕКРЕТАРЬ
А.В. ИВАНОВ

Присутствовали:

член Лицензионной комиссии, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ивановской области	Ваганов Алексей Рудольфович
член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения	Житлова Татьяна Юрьевна
член Лицензионной комиссии, руководитель обособленного подразделения в городе Иваново саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство в сфере ЖКХ «Ассоциация управляющих компаний «Созвездие»	Кондаков Аркадий Вадимович
член Лицензионной комиссии, председатель комиссии по ЖКХ, строительству и экологии Общественной палаты Ивановской области	Копылова Екатерина Николаевна
член Лицензионной комиссии, лицо ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Кулейкина Светлана Николаевна
член Лицензионной комиссии, начальник отдела лицензирования Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области	Тулбина Екатерина Алексеевна
член Лицензионной комиссии, советник исполнительного директора по региональной политике некоммерческого партнерства саморегулируемая организация «Межрегиональная гильдия управляющих компаний в жилищно-коммунальном хозяйстве»	Ярченков Владимир Михайлович

Повестка дня:

1. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 05.04.2019, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии С.Н. Кулейкиной. Рассмотрение представленных материалов.

2. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 12.04.2019, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии С.Н. Кулейкиной. Рассмотрение представленных материалов.

3. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-853-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000218 от 05.02.2016, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НИКА-В» (ИНН 3702524321). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.В. Иванова. Рассмотрение представленных материалов.

4. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-848-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000047 от 23.04.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «РЕГИОН 37» (ИНН 3711032527). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.В. Иванова. Рассмотрение представленных материалов.

5. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-849-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000251 от 14.03.2017, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НАДЁЖНЫЙ ДОМ» (ИНН 3703020302). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.В. Иванова. Рассмотрение представленных материалов.

6. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-850-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000200 от 06.11.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Компания жилищного обслуживания» (ИНН 3704006861). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.В. Иванова. Рассмотрение представленных материалов.

7. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 27.03.2019 № вн-883-019/1-05 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управленец» (ИНН 3703022451). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.В. Иванова. Рассмотрение представленных материалов.

Вопрос 1. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 05.04.2019, подведение итогов.

1.1. Слушали Кулейкину С.Н.: рассмотрены материалы квалификационного экзамена, проведенного 05.04.2019. Представлен протокол результатов квалификационного экзамена.

1.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационного экзамена, проведенного 05.04.2019.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 2. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 12.04.2019, подведение итогов.

2.1. Слушали Кулейкину С.Н.: рассмотрены материалы квалификационного экзамена, проведенного 12.04.2019. Представлен протокол результатов квалификационного экзамена.

2.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной

комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационного экзамена, проведенного 12.04.2019.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 3. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-853-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000218 от 05.02.2016, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НИКА-В» (ИНН 3702524321).

3.1. Слушали Иванова А.В.: В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения Лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «НИКА-В» (ИНН 3702524321).

3.2. Решили: Принять решение об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000218 от 05.02.2016, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НИКА-В» (ИНН 3702524321).

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 4. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-848-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000047 от 23.04.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «РЕГИОН 37» (ИНН 3711032527).

4.1. Слушали Иванова А.В.: В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения Лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН 37» (ИНН 3711032527).

4.2. Решили: Принять решение об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами

№ 037 000047 от 23.04.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «РЕГИОН 37» (ИНН 3711032527).

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 5. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-849-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000251 от 14.03.2017, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НАДЁЖНЫЙ ДОМ» (ИНН 3703020302).

5.1. Слушали Иванова А.В.: В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения Лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «НАДЁЖНЫЙ ДОМ» (ИНН 3703020302).

5.2. Решили: Принять решение об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами выданной № 037 000251 от 14.03.2017, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «НАДЁЖНЫЙ ДОМ» (ИНН 3703020302).

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 6. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № вн-850-019/1-05 от 25.03.2019 об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами № 037 000200 от 06.11.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Компания жилищного обслуживания» (ИНН 3704006861).

6.1. Слушали Иванова А.В.: В соответствии с частью 2 статьи 199 ЖК РФ основанием для рассмотрения Лицензионной комиссией вопроса об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии является отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Компания жилищного обслуживания» (ИНН 3704006861).

6.2. Решили: Принять решение об обращении в Арбитражный суд Ивановской области с заявлением об аннулировании лицензии на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами

выданной № 037 000200 от 06.11.2015, выданной Обществу с ограниченной ответственностью «Компания жилищного обслуживания» (ИНН 3704006861).

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Вопрос 7. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 27.03.2019 № вн-883-019/1-05 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управленец» (ИНН 3703022451).

7.1. Слушали Иванова А.В.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Управленец» (ИНН 3703022451), в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.


7.2. Решили: Принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Управленец» (ИНН 3703022451) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

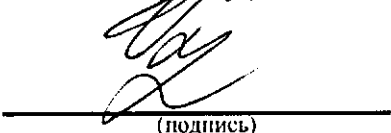
Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

**Председатель
лицензионной комиссии**

**Секретарь
лицензионной комиссии:**


(подпись)


(подпись)

А.В. Иванов

С.Н. Кулейкина

Протокол результатов квалификационного экзамена от 05.04.2019 № 4

Фамилия	Имя	Отчество	Логин	Дата	Время	Длительность	Значение	Результат
Житомиров	Сергей	Анатольевич	89066190037	05.04.2019	11:03	01:15:42	60	Экзамен не сдан
Павлов	Сергей	Станиславович	89038886888	05.04.2019	11:03	01:54:10	81	Экзамен не сдан
Соловьева	Ирина	Владимировна	89203427454	05.04.2019	11:03	00:16:55	97	Экзамен сдан

Секретарь лицензионной комиссии

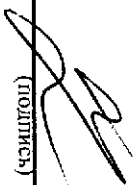

(подпись)

С.Н. Кулейкина

Протокол результатов квалификационного экзамена от 12.04.2019 № 5

Фамилия	Имя	Отчество	Логин	Дата	Время	Длительность	Значение	Результат
Наумов	Максим	Вячеславович	89206739649	12.04.2019	11:01	00:33:17	96	Экзамен сдан

Секретарь лицензионной комиссии



(подпись)

С.Н. Кудейкина