

ПРОТОКОЛ

заседания лицензионной комиссии Ивановской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия)

г. Иваново

от 22 декабря 2015 года № 46

Дата проведения: 22.12.2015. Время проведения: 14:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 434.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

РУКОВОДИТЕЛЬ ОБОСОБЛЕННОГО ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ В ГОРОДЕ ИВАНОВО
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО В
СФЕРЕ ЖКХ «АССОЦИАЦИЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ «СОЗВЕЗДИЕ»
КОНДАКОВ А.В.

Присутствовали:

члены лицензионной комиссии:

| | |
|---|-------------------------------|
| член Лицензионной комиссии, заместитель главы администрации городского округа Кинешма, представитель Совета муниципальных образований Ивановской области | Волков Алексей Геннадьевич |
| член Лицензионной комиссии, председатель комиссии по экологии, строительству и развитию жилищно-коммунального хозяйства Общественной палаты Ивановской области | Винограй Александр Леонидович |
| член Лицензионной комиссии, председатель Совета Ивановского регионального отделения общероссийского общественного движения в защиту прав и интересов потребителей «Объединение потребителей России» | Демин Евгений Александрович |
| член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения | Житлова Татьяна Юрьевна |
| член Лицензионной комиссии, консультант управления реализации региональных программ и информационно-аналитической работы Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области | Кочин Денис Владимирович |
| член Лицензионной комиссии, лицо ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (с правом совещательного голоса) | Полякова Анастасия Михайловна |
| заинтересованные лица: | |
| представитель соискателя лицензии ООО «ЖИЛИЩНИК» (с правом совещательного голоса) (действующий на основании доверенности от 12.10.2015) | Маслова Екатерина Сергеевна |

Общее количество присутствующих 8 человек.

Повестка дня:

1. О возложении председательствующих функций в соответствии с пунктом 4.2. Положения о лицензионной комиссии Ивановской области, утвержденного указом Губернатора Ивановской области от 06.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области».

2. Рассмотрение материалов квалификационных экзаменов, проведенных 10.12.2015 и 18.12.2015, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В.Кочина.

3. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11568-ис от 02.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №6» (ИНН 3702116273). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

4. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11877-ис от 10.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1» (ИНН 3702121837). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

5. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11876-ис от 10.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» (ИНН 3702121940). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

6. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12155-ис от 18.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ПРОГРЕСС» (ИНН 3702123560). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

7. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12223-ис от 21.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управление Начальника Работ 777» (ИНН 3702648246). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

8. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12224-ис от 21.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «НАРОДНАЯ+» (ИНН 3702124250). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов.

9. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11567-ис от 02.12.2015 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ИНН 3702119235). Заслушивание доклада секретаря лицензионной комиссии Д.В. Кочина. Рассмотрение представленных материалов:

Вопрос 1. О возложении председательствующих функций в соответствии с пунктом 4.2. Положения о лицензионной комиссии Ивановской области, утвержденного указом Губернатора Ивановской области от 06.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области».

1.1. Слушали Кочина Д.В.: в связи с отсутствием на заседании председателя лицензионной комиссии и его заместителя предложено в рамках текущего заседания возложить председательствующие функции на Руководителя обособленного подразделения в городе Иваново саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство в сфере ЖКХ «Ассоциация управляющих компаний «Созвездие» - А.В. Кондакова.

1.2. Решили: предложенную кандидатуру утвердить.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 2. Вопрос 1. Рассмотрение материалов квалификационных экзаменов, проведенных 10.12.2015 и 18.12.2015, подведение итогов.

2.1. Слушали Кочина Д.В.: рассмотрены материалы квалификационных экзаменов, проведенных 10.12.2015 и 18.12.2015. Представлены протоколы результатов квалификационных экзаменов.

2.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационных экзаменов, проведенных 10.12.2015 и 18.12.2015.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 3. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11568-ис от 02.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №6» (ИНН 3702116273).

3.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №6» (ИНН 3702116273) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и

прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №6» (ИНН 3702116273) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 4. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11877-ис от 10.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1» (ИНН 3702121837).

4.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензий, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1» (ИНН 3702121837) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

4.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №1» (ИНН 3702121837) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 5. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11876-ис от 10.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» (ИНН 3702121940).

5.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» (ИНН 3702121940) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

5.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Многофункциональное управляющее предприятие жилищного хозяйства №2» (ИНН 3702121940) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 6. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12155-ис от 18.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ПРОГРЕСС» (ИНН 3702123560).

6.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ПРОГРЕСС» (ИНН 3702123560) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

6.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ПРОГРЕСС» (ИНН 3702123560) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 7. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12223-ис от 21.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управление Начальника Работ 777» (ИНН 3702648246).

7.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Управление Начальника Работ 777» (ИНН 3702648246) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

7.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Управление Начальника Работ 777» (ИНН 3702648246) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 8. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 12224-ис от 21.12.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «НАРОДНАЯ+» (ИНН 3702124250).

8.1. Слушали Кочина Д.В.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении

соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «НАРОДНАЯ+» (ИНН 3702124250) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

8.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «НАРОДНАЯ+» (ИНН 3702124250) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 6, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 9. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 11567-ис от 02.12.2015 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ИНН 3702119235).

9.1. Слушали:

Кочин Д.В.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ИНН 3702119235) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.


Маслова Е.С.: высказала позицию соискателя лицензии в отношении результатов проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах. Представлено письмо управляющего Общества с ограниченной ответственностью «Жилищник» И.Ю. Петуховой содержащее развернутую позицию соискателя лицензии (прилагается).

9.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, результаты проверки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, установленным статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также дополнительные сведения изложенные Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ИНН 3702119235), принять решение об отказе в предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 2, «против» - 4, «воздержались» - 0.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

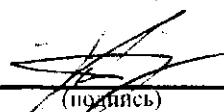
**Председательствующий на
заседании лицензионной
комиссии**



(подпись)

А.В. Кондаков

**Секретарь
лицензионной комиссии:**



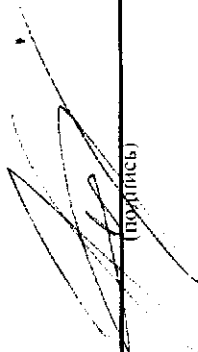
(подпись)

Д.В. Кочин

Протокол результатов квалификационного экзамена от 11.12.2015 № 59

| Фамилия | Имя | Отчество | Логин | Дата | Время | Длительность | Значение | Результат |
|---------|------|------------|--------|------------|-------|--------------|----------|--------------|
| Зобнин | Илья | Леонидович | 101201 | 10.12.2015 | 11:05 | 00:21:58 | 93 | Экзамен сдан |

Секретарь
лицензионной комиссии:



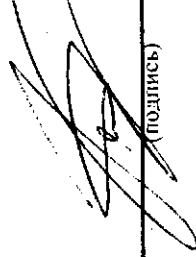
(подпись)

Д.В. Кочин

Протокол результатов квалификационного экзамена от 21.12.2015 № 60

| Фамилия | Имя | Отчество | Логин | Дата | Время | Длительность | Значение | Результат |
|------------|---------|--------------|--------|------------|-------|--------------|----------|--------------|
| Ланцов | Николай | Владимирович | 181201 | 17.12.2015 | 11:02 | 00:23:23 | 95 | Экзамен сдан |
| Жаворонков | Иван | Владимирович | 181202 | 18.12.2015 | 11:23 | 00:20:18 | 98 | Экзамен сдан |

Секретарь
лицензионной комиссии:



(подпись)

Д.В. Кочин

Общество с ограниченной ответственностью

«Жилищник»

(ООО «Жилищник»)

Ул. Воронина, д. 3а, г. Иваново, 153032, тел/факс (4932) 49-91-01
ОГРН 1153702020845, ИНН/КПП 3702119235 / 370201001

E-mail: jil37@mail.ru

№ 3

«15» декабря 2015г.

В лицензионную комиссию по Ивановской области

ООО «Жилищник» (далее Общество, организация) внимательно ознакомилось с Актами проверки службы государственной жилищной инспекции по Ивановской области (далее ГЖИ по Ивановской области, Служба) за №463 Кр от 01.12.2015, №464 Кр от 01.12.2015 и считает необходимым пояснить следующее:

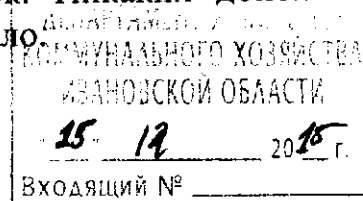
13.11.2015 Обществом с ограниченной ответственностью «Жилищник» (ООО «Жилищник») было направлено в службу государственной жилищной инспекции по Ивановской области заявление о выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами от 12.11.2015 и прилагаемые документы: копия платежного поручения об оплате государственной пошлины, копия квалификационного аттестата.

Уведомлением от 17.11.2015 заявление было принято ГЖИ по Ивановской области к рассмотрению.

17.11.2015 ООО «Жилищник» был получен от ГЖИ по Ивановской области мотивированный запрос за №11061-ис, из которого следовало, что в заявлении соискателя лицензии от 12.11.2015 некорректно указано ИНН ООО «Жилищник», а также наименование организации маленькими буквами - ООО «Жилищник», в то время, как из выписки из ЕГРЮЛ следует, что наименование организации зарегистрировано большими буквами – ООО «ЖИЛИЩНИК». ООО «Жилищник» необходимо было предоставить ГЖИ по Ивановской области пояснения по вышеизложенным обстоятельствам в срок до 20.11.2015.

18.11.2015 ООО «Жилищник» направило в адрес ГЖИ по Ивановской области пояснения на мотивированный запрос за №11061-ис от 17.11.2015, из которого следовало, что действительно в заявлении соискателя лицензии от 12.11.2015 специалистами ООО «Жилищник» была допущена техническая ошибка и указано неверное ИНН организации. В пояснениях ООО «Жилищник» указал ГЖИ по Ивановской области правильный ИНН 3702119235, а также дополнительно к пояснениям организация направила отредактированное заявление ООО «Жилищник» о выдаче лицензии.

Требования ГЖИ по Ивановской области в части предоставления пояснения на мотивированный запрос за №11061-ис от 17.11.2015 ООО «Жилищник» исполнены в установленный срок. Никаких дополнительных запросов в ООО «Жилищник» от ГЖИ не поступало.



По результатам проведенной Службой проверки, управляющим ООО «Жилищник» Петуховой И.Ю. 03.12.2015 были получены два Акта проверки за №463 Кр от 01.12.2015, №464 Кр от 01.12.2015.

Согласно Акту проверки №464 Кр от 01.12.2015 ООО «Жилищник» соответствует лицензионным требованиям, установленным частью 1 ст.193 ЖК РФ.

Согласно Акту проверки за №463 Кр от 01.12.2015 выявлены нарушения обязательных требований, а именно сведения о соискателе лицензии, имеющиеся в распоряжении Службы и полученные путем межведомственного информационного взаимодействия не соответствуют сведениям, предоставленным Обществом в Заявлении.

Из текста Акта проверки №463 Кр от 01.12.2015 следует, что «информация, представленная в заявлении от 12.11.2015, поступившим в Службу 13.11.2015 №6-09-230, не соответствует сведениям, представленным в выписке из ЕГРЮЛ относительно «ИНН юридического лица».

С целью оценки соответствия сведениям о соискателе лицензии, полученным путем межведомственного информационного взаимодействия, Службой был направлен мотивированный запрос от 17.11.2015 №11061-ис с требованием представить, в том числе пояснения по указанному факту. В установленный законом срок (10 рабочих дней) ответ на мотивированный запрос от Общества не поступал. Таким образом, пояснения о несоответствии ИНН юридического лица, указанного в Заявлении, и ИНН юридического лица, указанного в выписке из ЕГРЮЛ, отсутствуют» (лист 3 Акта).

Вышеуказанная в тексте Акта проверки №463 Кр от 01.12.2015 информация о не предоставлении Обществом ответа на мотивированный запрос 17.11.2015 №11061-ис не является достоверной, поскольку ответ был предоставлен Обществом в приемную ГЖИ по Ивановской области 18.11.2015, что подтверждается входящим штампом Службы.

На основании вышеизложенного, ООО «Жилищник» совершило все необходимые действия, направленные на исправление допущенной специалистами Общества технической ошибки относительно ИНН организации.

ООО «Жилищник» просит заявление о выдаче лицензии от 12.11.2015 удовлетворить и выдать ООО «Жилищник» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. В свою очередь, специалисты ООО «Жилищник» гарантируют максимально внимательно относиться к составлению документов, писем, заявлений Общества.

С уважением, управляющий ООО «Жилищник»

И.Ю. Петухова

