

Председателю
Ивановской областной Думы

В.В. Смирнову

О проекте закона Ивановской области

Уважаемый Виктор Владимирович!

В соответствии со статьей 66 Устава Ивановской области направляю на рассмотрение Ивановской областной Думы проект закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области».

Представителем Губернатора Ивановской области при рассмотрении указанного проекта закона в Ивановской областной Думе назначаю исполняющего обязанности начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области Муравьева Андрея Николаевича.

Приложения:

1. Проект закона Ивановской области на 3 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона Ивановской области на 2 л. в 1 экз.
3. Перечень законодательных актов Ивановской области, подлежащих признанию утратившими силу, недействующими, приостановлению, изменению, дополнению либо принятию в связи с принятием данного закона, на 1 л. в 1 экз.
4. Информационная таблица к проекту закона Ивановской области на 5 л. в 1 экз.
5. Заключение по результатам проведения антикоррупционной экспертизы на 1 л. в 1 экз.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области

С.С. Воскресенский

Тулайкина О.Ю.
30-89-60, 052-021@gov37.ivanovo.ru

Пояснительная записка
к проекту закона Ивановской области
«О внесении изменений в Закон Ивановской области
«О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской
области»

Настоящий проект закона Ивановской области разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» в целях корректировки используемых понятий согласно норм федерального законодательства и уточнения порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций.

Проектом закона вносятся изменения в преамбулу, положения статей 4 и 6 Закона Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» (далее - Закон).

Корректировка преамбулы обусловлена необходимостью внесения уточнения в соответствие с федеральным законодательством в части включения в качестве основания в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации. Льготные тарифы на коммунальные услуги устанавливаются в целях обеспечения исполнения требования статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации)

Внесение изменений в статью 4 Закона необходимо с целью уточнения категорий лиц, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию, в соответствие с положениями федерального законодательства.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.01.2018 № 7 в Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее - Основы ценообразования), добавлены пункты 5(3) и 5(4).

Пункт 5(3) определяет перечень потребителей, приравненных к населению. Согласно пункту 5(4), определенные в пункте 5 (3) Основ ценообразования категории потребителей, приравненных к населению, реализация тепловой энергии которым осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения, не относятся к категориям (группам) потребителей льготных регулируемых тарифов на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, за исключением случаев, когда льготные регулируемые

тарифы установлены для указанных категорий потребителей законом субъекта Российской Федерации.

С учетом перечисленного, принимая во внимание тот факт, что во всех случаях, перечисленных в пункте 5(3) Основ ценообразования, помещения не используются в целях получения коммерческой прибыли и предназначены исключительно для проживания физических лиц, необходимо расширить путем уточнения перечня лиц, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию.

Поправки в часть 1 статьи 6 Закона необходимо внести в целях исключения неопределенности и обеспечения однообразия формулировок параметров для определения подлежащего бюджетному возмещению объема недополученных доходов теплоснабжающих организаций и дополнением формулой расчета исполнительным органом государственной власти Ивановской области, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере государственного регулирования цен (тарифов), планового годового размера субсидий для теплоснабжающих организаций.

Данные поправки целесообразно учесть для приведения порядка возмещения недополученных доходов теплоснабжающих организаций в соответствие с нормами Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», согласно которым необходимая валовая выручка, учитываемая в регулируемых тарифах, должна возмещать хозяйствующему субъекту экономически обоснованные расходы и обеспечивать экономически обоснованную прибыль по каждому регулируемому виду деятельности.

Расходы, которые несет поставщик коммунального ресурса в связи с государственным регулированием цен (тарифов) и применением в расчетах с населением льготных тарифных решений должны быть компенсированы из средств областного бюджета в полном объеме, что подтверждается многочисленной судебной практикой как Арбитражного суда Ивановской области, так и судов высшей инстанции.

Принятие проекта закона Ивановской области не потребует выделения дополнительных денежных средств из бюджета Ивановской области.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области

С.С. Воскресенский





ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области»

Принят Ивановской областной Думой

Настоящий Закон принят в соответствии с Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», в целях уточнения положений действующего закона.

Статья 1.

Внести в Закон Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» следующие изменения:

1) преамбулу Закона Ивановской области от 09.12.2014 № 103-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» изложить в следующей редакции:

«Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в целях сдерживания роста тарифов на тепловую энергию и платы граждан за коммунальные услуги.»;

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Лица, имеющие право на льготные тарифы

Право на льготные тарифы имеют:

1) население, приобретающее тепловую энергию в целях теплоснабжения и горячего водоснабжения;

2) товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающие тепловую

энергию для оказания коммунальных услуг населению;

3) наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретающие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения;

4) наймодатель жилых помещений в наемном доме, уполномоченный осуществлять функции наймодателя собственником помещений в наемном доме или являющегося наемным домом жилого дома и осуществляющий управление наемным домом, признаваемый таковым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающий тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения.»;

3) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«1. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на возмещение за счет средств областного бюджета недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) (далее - субсидии).

Бюджетному возмещению подлежат недополученные доходы теплоснабжающих организаций, определяемые как разница между установленными тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, и льготными тарифами на тепловую энергию (мощность), установленными на основании части 1 статьи 5 настоящего Закона, умноженная на фактический объем тепловой энергии, поставленной потребителям, перечень которых определен статьей 4 настоящего Закона, по льготным тарифам на тепловую энергию (мощность).».

Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ивановской области

С.С. Воскресенский

г. Иваново

_____ 2018г.

№ _____-ОЗ

**Перечень
законодательных актов Ивановской области,
подлежащих признанию утратившими силу, недействующими,
приостановлению, изменению, дополнению либо принятию
в связи с принятием закона Ивановской области
«О внесении изменений в Закон Ивановской области
«О льготных тарифах на тепловую энергию на территории
Ивановской области»**

В случае принятия закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области» не потребуется признание утратившими силу, недействующими, приостановление, изменение, дополнение либо принятие законодательных актов Ивановской области.

Информационная таблица
к проекту закона Ивановской области «О внесении изменений в Закон Ивановской области
«О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ивановской области»

№ п/п	Структурные единицы законодательного акта, в которые вносятся изменения	Текст структурных единиц (статей, частей, пунктов, абзацев) действующего законодательного акта	Текст вносимого изменения	Текст структурных единиц (статей, частей, пунктов, абзацев) законодательного акта с учетом изменения	Обоснование вносимого изменения
	Преамбула закона	Настоящий Закон принят в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в целях сдерживания роста тарифов на тепловую энергию и платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с решениями уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.	Изложить в следующей редакции: «Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в целях сдерживания роста тарифов на тепловую энергию и платы граждан за коммунальные услуги.».	Настоящий Закон принят в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в целях сдерживания роста тарифов на тепловую энергию и платы граждан за коммунальные услуги.	В целях уточнения норм законодательства. Льготные тарифы устанавливаются в целях обеспечения исполнения требования статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации об ограничении повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях, утвержденных высшим

					должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации).
Статья 4.	<p>Статья 4. Лица, имеющие право на льготные тарифы</p> <p>Право на льготные тарифы имеют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) физические лица, являющиеся потребителями тепловой энергии (мощности); 2) потребители, приравненные к населению. 	<p>Изложить в следующей редакции:</p> <p>«Статья 4. Лица, имеющие право на льготные тарифы</p> <p>Право на льготные тарифы имеют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) население, приобретающее тепловую энергию в целях теплоснабжения и горячего водоснабжения; 2) товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающие тепловую энергию для оказания коммунальных услуг населению; 3) наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в 	<p>Статья 4. Лица, имеющие право на льготные тарифы</p> <p>Право на льготные тарифы имеют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) население, приобретающее тепловую энергию в целях теплоснабжения и горячего водоснабжения; 2) товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающие тепловую энергию для оказания коммунальных услуг населению; 3) наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, 	<p>В целях приведения в соответствие с положениями федерального законодательства. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.01.2018 № 7 в Основы ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее - Основы ценообразования), добавлены пункты 5(3) и 5(4).</p> <p>Пункт 5(3) определяет перечень потребителей, приравненных к населению. Согласно</p>	

соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретающие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения;

4) наймодатель жилых помещений в наемном доме, управомоченный осуществлять функции наймодателя собственником помещений в наемном доме или являющегося

предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретающие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения;

4) наймодатель жилых помещений в наемном доме, управомоченный осуществлять функции наймодателя собственником помещений в наемном доме или являющегося наемным домом жилого дома и осуществляющий управление

пункту 5 (4), определенные в пункте 5 (3) категории потребителей, приравненных к населению, реализация тепловой энергии которым осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения, не относятся к категориям (группам) потребителей льготных регулируемых тарифов на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, за исключением случаев, когда льготные регулируемые тарифы установлены для указанных категорий потребителей законом субъекта Российской Федерации.

		наемным домом жилого дома и осуществляющий управление наемным домом, признаваемый таковым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающий тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения.»	наемным домом, признаваемый таковым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающий тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения.	
Часть 1 статьи 6	<p>1. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям за счет средств областного бюджета (далее - субсидии).</p> <p>Бюджетному возмещению подлежат выпадающие доходы теплоснабжающих организаций, возникающие в результате превышения размера расходов, связанных с обеспечением теплоснабжения (производства, транспортировки, сбыта тепловой энергии для отопления жилищного фонда на нужды населения и приготовления горячей воды с использованием внутридомовых инженерных</p>	<p>Часть 1 изложить в следующей редакции:</p> <p>«1. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на возмещение за счет средств областного бюджета недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) (далее - субсидии).</p> <p>Бюджетному возмещению подлежат недополученные доходы теплоснабжающих организаций, определяемые как разница между установленными тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, и льготными тарифами на тепловую энергию (мощность), установленными на основании</p>	<p>1. Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций осуществляется путем предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на возмещение за счет средств областного бюджета недополученных доходов, образующихся в результате применения льготных тарифов на тепловую энергию (мощность) (далее - субсидии).</p> <p>Бюджетному возмещению подлежат недополученные доходы теплоснабжающих организаций, определяемые как разница между установленными тарифами на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, и льготными тарифами на тепловую энергию (мощность), установленными на основании части 1 статьи 5 настоящего Закона, умноженная на фактический объем тепловой</p>	<p>В целях исключения неопределенности и обеспечения однообразия формулировок параметров для определения подлежащего бюджетному возмещению объема недополученных доходов теплоснабжающих организаций и дополнением формулой расчета исполнительным органом государственной власти Ивановской области, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в сфере государственного</p>

	<p>систем многоквартирного дома на нужды населения), учтенных в составе тарифов на тепловую энергию (мощность) на соответствующий регулируемому год, над расходами, приходящимися на эти цели, в установленных на основании части 1 статьи 5 настоящего Закона льготных тарифах на тепловую энергию (мощность).</p>	<p>части 1 статьи 5 настоящего Закона, умноженная на фактический объем тепловой энергии, поставленной потребителям, перечень которых определен статьей 4 настоящего Закона, по льготным тарифам на тепловую энергию (мощность).</p>	<p>энергии, поставленной потребителям, перечень которых определен статьей 4 настоящего Закона, по льготным тарифам на тепловую энергию (мощность).</p>	<p>регулирования цен (тарифов), планового годового размера субсидий для теплоснабжающих организаций.</p>
--	---	---	--	--