ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе на право заключения договора на выполнение работ по осуществлению строительного контроля над ходом работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области

г. Иваново 15 сентября 2015 года

1. Предмет комиссионного отбора: право заключения договора подряда на выполнение работ по осуществлению строительного контроля над ходом работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.

Состав работ по осуществлению строительного контроля над ходом работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области указан в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

Заказчик: Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области». Почтовый адрес (место нахождения): 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, дом № 35.

Организатор отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная организация по размещению заказа «Тендер». Почтовый адрес (место нахождения): 153000, г. Иваново, ул. Красной Армии, д.1, оф.8.

Начальная (максимальная) цена договора: 2 293 873 (два миллиона двести девяносто три тысячи восемьсот семьдесят три) рубля 28 копеек.

Источник финансирования: средства НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области».

Срок выполнения работ: строительный контроль осуществляется в течение всего периода выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области (не более 90 календарных дней с момента заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области).

2. Извещение о проведении комиссионного отбора размещено на официальном сайте регионального оператора и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области 04.09.2015 г.

3. Вскрытие конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе проведено 15 сентября 2015 года в 13:00 (по местному времени) по адресу 153000, Ивановская область, г. Иваново, ул. Красной Армии, д. 1, оф. 3.

На заседании комиссии по проведению комиссионных отборов присутствовали:

Председатель комиссии: Ларькина Елена Викторовна

Заместитель председателя комиссии: Павленко Ирина Викторовна

Секретарь комиссии: Фролова Анастасия Алексеевна

Присутствовали 3 (трое) из 5 (пяти) членов комиссии, что составляет более 50% от общего числа членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

4. До окончания срока подачи заявок (15.09.2015г., 11:00) поступило 2 (две) заявки на участие в комиссионном отборе. Все заявки зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в комиссионном отборе в порядке очередности поступления.

5. В отношении каждой заявки на участие в комиссионном отборе была объявлена и занесена в протокол следующая информация:

– наименование, место нахождения, почтовый адрес каждого претендента на участие в комиссионном отборе, конверт с заявкой которого вскрывается; наличие информации и документов, предусмотренных документацией комиссионного отбора (Приложение № 2 к настоящему протоколу, являющееся его неотъемлемой частью);

– условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в комиссионном отборе и являющиеся критерием оценки заявок на участие в комиссионном отборе (Приложение № 3 к настоящему Протоколу, являющееся неотъемлемой частью данного протокола).

6. По итогам вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе комиссия по проведению комиссионных отборов приняла решение:

– рассмотреть поступившие заявки на участие в комиссионном отборе в порядке, предусмотренном документацией комиссионного отбора и Постановления Правительства Ивановской области от 02.06.2015 № 238-п «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

7. Результаты голосования членов комиссии по проведению комиссионных отборов:

ФИО члена комиссии	Сведения о голосовании члена комиссии	Решение комиссии
Ларькина Елена Викторовна	ЗА	Рассмотреть поступившие заявки на участие в комиссионном отборе в порядке, предусмотренном документацией комиссионного отбора и Постановления Правительства Ивановской области от 02.06.2015 № 238-п «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме»
Павленко Ирина Викторовна	ЗА	
Фролова Анастасия Алексеевна	ЗА	

8. Настоящий Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе подлежит размещению на официальном сайте регионального оператора и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и хранится заказчиком не менее 3 лет с даты размещения протокола комиссии, свидетельствующего об окончании проведения комиссионного отбора.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии _____/Ларькина Елена Викторовна/

Заместитель председателя комиссии _____/Павленко Ирина Викторовна/

Секретарь комиссии _____/ Фролова Анастасия Алексеевна /

Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе №1 от 15.09.2015 г.

РАБОТЫ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НАД ХОДОМ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ:

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Велижская, 65;

Капитальный ремонт фасада по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Кавалерийская, 56;

Капитальный ремонт фасада по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Калинина, 21;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Конспиративная, 4;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Лежневская, 36;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица 3-я Межевая, 9;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Рабфаковская, 36;

Капитальный ремонт фасада по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Сакко, 41;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, переулок Союзный, 8;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, проспект Строителей, 30;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Ташкентская, 85-Б;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица 2-я Торфмаша, 10-А;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Шубиных, 19;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Шубиных, 6;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Шувандиной, 115;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, улица Восточная, 3;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, улица Советская, 1-А;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Приволжский муниципальный район, Приволжское городское поселение, г. Приволжск, улица Шагова, 27;

Капитальный ремонт мягкой кровли по адресу: городской округ Кохма, город Кохма, улица Владимирская, 10;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кохма, город Кохма, улица Владимирская, 14;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кохма, город Кохма, улица Дзержинского, 2;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кохма, город Кохма, переулок Ивановский 1/1;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кохма, город Кохма, улица Кочетовой, 28/4;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Заволжский муниципальный район, Междуреченское сельское поселение, с. Заречный, улица Фабричная, 10;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Заволжский муниципальный район, Междуреченское сельское поселение, с. Заречный, улица Фабричная, 12;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Калинина, 5;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Октябрьская, 2;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Лухский муниципальный район, Порздневское сельское поселение, с. Порздни, улица Строителей, 7;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Лухский муниципальный район, Лухское городское поселение, п. Лух, улица Мира, 1;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Лухский муниципальный район, Лухское городское поселение, п. Лух, улица Мира, 2;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Лухский муниципальный район, Лухское городское поселение, п. Лух, улица Комсомольская, 39;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Пучежский муниципальный район, город Пучеж, улица Ленина, 39;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Пучежский муниципальный район, город Пучеж, улица Павла Зарубина, 15/14;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Юрьевецкий муниципальный район, город Юрьевец, улица Подгорная, 4;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Кирова, 78;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Кирова, 9;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская, 12;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская, 25;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская 27;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская, 29;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Пушкина, 36;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Пушкина, 49;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники, микрорайон Гагарина, 2;

Капитальный ремонт крыши по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники, микрорайон Гагарина, 23;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники, площадь Ленина, 1;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники , площадь Ленина, 3;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники, площадь Ленина, 5;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Родниковский муниципальный район, Родниковское городское поселение, город Родники, улица Б. Рыбаковская, 32;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Ивановский муниципальный район, Коляновское сельское поселение, д. Коляново, улица Садовая, 21;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Ивановский муниципальный район, Коляновское сельское поселение, д. Дегтярево, без улицы, 2;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Центральная, 3;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Спортивная, 2;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Спортивная, 4;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Завокзальная, 5;

Капитальный ремонт подвальных помещений по адресу: Комсомольский муниципальный район, Комсомольское городское поселение, г. Комсомольск, улица Комсомольская, 1;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Фурмановский муниципальный район, Иванковское сельское поселение, д. Иванково, без улицы, 11;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Фурмановский муниципальный район, Иванковское сельское поселение, д. Иванково, без улицы, 12;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: Фурмановский муниципальный район, Иванковское сельское поселение, д. Иванково, без улицы 14;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Шуя, город Шуя, улица Зинаиды Касаткиной, 11;

Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей по адресу: городской округ Шуя, город Шуя, улица Свердлова, 24;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская, 42;

Капитальный ремонт фундамента по адресу: Шуйский муниципальный район, Остаповское сельское поселение, д. Остапово, улица Центральная, 4;

Капитальный ремонт фасада по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, д. Пятый Участок Тейковского торфопредприятия, улица Железнодорожная, 2.

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Ермака, 35/10;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, улица Садовая, 9;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, переулок 4-й Спартака, 1;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Иваново, город Иваново, проспект Шереметевский, 91;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица 50-летия Комсомола, 25;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Воеводы Боборыкина, 30;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Аристарха Макарова, 58/1;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Соревнования, 2;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Соревнования,2-А;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица имени М. Горького, 104;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица имени Островского, 6;

Капитальный ремонт крыши по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Красный Металлист, 35;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Южская, 4;

Капитальный ремонт инженерных сетей по адресу: городской округ Кинешма, город Кинешма, улица Социалистическая, д. 40.

Приложение № 2 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе №1 от 15.09.2015 г.

РЕЗУЛЬТАТЫ ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ НА УЧАСТИЕ В КОМИССИОННОМ ОТБОРЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ПОДРЯДА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НАД ХОДОМ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

До окончания срока подачи заявок (15.09.2015г., 11:00) поступило 2 (две) заявки на участие в комиссионном отборе.

№ заявки в Журнале регистрации	Дата и время поступления заявки	Наименование претендента	Место нахождения претендента; почтовый адрес	Наличие в заявке информации и документов, представление которых предусмотрено документацией
1	15.09.2015г., 10:02 (МСК)	Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис», (ИНН 3702740442, КПП 370201001)	153015, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Некрасова, д. 104А; 153009, Ивановская обл., г. Иваново, Лежневское шоссе, стр. 1 оф. 22.	1) сведения и документы о претенденте, подавшем заявку: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номер контактного телефона, адрес электронной почты, банковские реквизиты; б) полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальных сайтах извещения о проведении комиссионного отбора выписка из единого государственного реестра юридических лиц; в) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). г) копии учредительных документов претендента; д) решение об одобрении и

				о совершении крупной сделки; е) справка о состоянии расчётов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам, выданная налоговым органом не ранее чем за месяц до даты размещения на официальных сайтах извещения о проведении комиссионного отбора; ж) заявление о соответствии претендента обязательным требованиям к участнику комиссионного отбора, установленным в пункте 4.1 документации; 2) предложение о цене договора; 3) предложения по иным критериям комиссионного отбора; 4) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки (платёжное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств); 5) документы, подтверждающие предложение по критерию «Квалификация участника комиссионного отбора» – копии дипломов о высшем профессиональном образовании строительного профиля, копии трудовых книжек, подтверждающие наличие в штате участника комиссионного отбора работников, имеющих стаж работы по специальности строительного профиля; 6) технико-экономическое обоснование снижения цены договора; 7) иные документы, прилагаемые по усмотрению претендента; 8) опись представленных документов.
2	15.09.2015г., 10:10 (МСК)	Общество с ограниченной	153000, Ивановская	1) сведения и документы о претенденте, подавшем

		ответственностью «ЖилСтройРемонт», (ИНН 3702554735, КПП 370201001)	обл., г. Иваново, ул. Московская, д. 3.	заявку: а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номер контактного телефона, адрес электронной почты, банковские реквизиты; б) полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальных сайтах извещения о проведении комиссионного отбора выписка из единого государственного реестра юридических лиц; в) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (решение об избрании физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). г) копии учредительных документов претендента; д) решение об одобрении и о совершении крупной сделки; е) об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, выданная налоговым органом не ранее чем за месяц до даты размещения на официальных сайтах извещения о проведении комиссионного отбора; ж) заявление о соответствии претендента обязательным требованиям к участнику комиссионного отбора, установленным в пункте 4.1 документации; 2) предложение о цене договора; 3) предложения по иным

				критериям комиссионного отбора; 4) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки (платёжное поручение, подтверждающее перечисление денежных средств); 5) технико-экономическое обоснование снижения цены договора; 6) иные документы, прилагаемые по усмотрению претендента; 7) опись представленных документов.

Приложение № 3 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе №1 от 15.09.2015 г.

УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, УКАЗАННЫЕ В ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В КОМИССИОННОМ ОТБОРЕ

До окончания срока подачи заявок (15.09.2015г., 11:00) поступило 2 (две) заявки на участие в комиссионном отборе.

№ заявки в Журнале регистрации	Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в комиссионном отборе и являющиеся критерием оценки заявок на участие в комиссионном отборе
1	Общество с ограниченной ответственностью «ДорСтройСервис», (ИНН 3702740442, КПП 370201001)	**1. Наименование критерия:** цена договора на проведение работ. **Значимость критерия, %:** 34. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** 2 270 934,54 (два миллиона двести семьдесят тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 54 копейки. **2. Наименование критерия:** сроки выполнения работ. **Значимость критерия, %:** 0. По критерию «Сроки выполнения работ» предложение не предоставляется в составе заявки на участие в комиссионном отборе. **3. Наименование критерия:** квалификация участника комиссионного отбора. **Значимость критерия, %:** 33. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** 3 (три) работника с высшим профессиональным образованием по специальности строительного профиля, имеющие стаж работы по специальности 4 (четыре) года и более. **4. Наименование критерия:** Гарантийный срок выполненных работ, являющихся предметом комиссионного отбора. **Значимость критерия, %:** 33. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** гарантийный срок выполненных работ, являющихся предметом комиссионного отбора, составляет 5 лет 6 месяцев со дня подписания акта о приёмке выполненных работ по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.
2	Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройРемонт», (ИНН 3702554735, КПП 370201001)	**1. Наименование критерия:** цена договора на проведение работ. **Значимость критерия, %:** 34. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** 2 270 934,55 (два миллиона двести семьдесят тысяч девятьсот тридцать четыре) рубля 55 копеек. **2. Наименование критерия:** сроки выполнения работ. **Значимость критерия, %:** 0. По критерию «Сроки выполнения работ» предложение не предоставляется в составе заявки на участие в комиссионном отборе. **3. Наименование критерия:** квалификация участника комиссионного отбора.

		Значимость критерия, %: 33. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** 3 (три) работника с высшим профессиональным образованием по специальности строительного профиля, имеющие стаж работы по специальности 4 (четыре) года и более. **4. Наименование критерия:** Гарантийный срок выполненных работ, являющихся предметом комиссионного отбора. **Значимость критерия, %:** 33. **Условия исполнения договора, указанные в заявке:** гарантийный срок выполненных работ, являющихся предметом комиссионного отбора, составляет 5 лет 6 месяцев со дня подписания акта о приёмке выполненных работ по договору подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.