

### ПРОТОКОЛ № 3

*оценки и сопоставления заявок на участие в комиссионном отборе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области*

г. Иваново

25 августа 2015 года

**1. Предмет комиссионного отбора:** право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.

Состав работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области указан в Приложении №1 к настоящему Протоколу.

**Заказчик:** Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области». Почтовый адрес (место нахождения): 153002, г. Иваново, ул. Жиделева, дом № 35.

**Организатор отбора:** Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная организация по размещению заказа «Тендер». Почтовый адрес (место нахождения): 153000, г. Иваново, ул. Красной Армии, д.1, оф.8.

**Начальная (максимальная) цена договора:** 30 720 703,30 (тридцать миллионов семьсот двадцать тысяч семьсот три) рубля 30 копеек.

**Источник финансирования:** средства НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области».

**Срок выполнения работ:** не более 90 календарных дней с момента заключения договора.

**2.** Извещение о проведении комиссионного отбора размещено на официальном сайте регионального оператора и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области 13.08.2015 г.

**3.** Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе проведена 24.08.2015 в 11:00 (по местному времени) по адресу: 153000, г. Иваново, ул. Красной Армии, д. 1, офис 3.

**4.** Процедура рассмотрения заявок на участие в комиссионном отборе проведена 25 августа 2015 года в 10:00 (по местному времени) по адресу: 153000, Ивановская область, г. Иваново, ул. Красной Армии, д. 1, оф. 3.

**5.** Оценка и сопоставление заявок на участие в комиссионном отборе проведены 25 августа 2015 года в 10:00 (по местному времени) по адресу: 153000, Ивановская область, г. Иваново, ул. Красной Армии, д. 1, оф. 3.

На заседании комиссии по проведению комиссионных отборов присутствовали:

Председатель комиссии: Ларькина Елена Викторовна

Член комиссии: Журихина Мария Юрьевна

Секретарь комиссии: Фролова Анастасия Алексеевна.

Присутствовали 3 (трое) из 5 (пяти) членов комиссии, что составляет более 50% от общего числа членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

**6.** Комиссия по проведению комиссионных отборов оценила и сопоставила заявки на участие в комиссионном отборе в соответствии с критериями, указанными в

документации комиссионного отбора (критерии оценки приведены Приложении №2 к настоящему Протоколу), и приняла следующее решение:

– присвоить первое место заявке с регистрационным номером 1 и признать победителем комиссионного отбора Общество с ограниченной ответственностью «ИвСтройСтандарт» (ИНН 3702670812, КПП 370201001, 153015, г. Иваново, ул. Некрасова, д. 102).

– присвоить второе место заявке с регистрационным номером 2, Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительная Компания» (ИНН 3702605203, КПП 370201001, 153000, Ивановская обл., г. Иваново, ул. Типографская, д. 6).

Оценки каждого члена комиссии и итоговые оценки заявок, общий список порядковых номеров, присвоенных участникам комиссионного отбора, приведены в Приложении №3 к настоящему Протоколу (Приложение является неотъемлемой частью данного Протокола).


7. Настоящий Протокол подлежит размещению на официальном сайте регионального оператора и на официальном сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и хранится Заказчиком не менее 3 лет с даты размещения.

**Подписи членов комиссии:**


Председатель комиссии

 /Ларькина Елена Викторовна/

Член комиссии

 / Журихина Мария Юрьевна/

Секретарь комиссии

 /Фролова Анастасия Алексеевна/



**РАБОТЫ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ:**

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 3.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 5.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 7.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 9.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 15.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Кинешемский муниципальный район, д. Луговое, улица Луговая, 19.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 20.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 24.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 26.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 30.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 34.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 41.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 43.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 45.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Заволжский муниципальный район, Заволжское городское поселение, улица Фрунзе, 37.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Пучежский муниципальный район, город Пучеж, улица Ленина, 17/6.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Пучежский муниципальный район, город Пучеж, улица Ленина, 31.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Юрьеvecкий муниципальный район, город Юрьеvec, улица Карла Маркса, 8.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу:  
Юрьеvecкий муниципальный район, город Юрьеvec, улица Чернышевского, 33.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: городской округ  
Вичуга, город Вичуга, улица Маевка, 10.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Вичугский  
муниципальный район, Октябрьское сельское поселение, с. Красный Октябрь, 2.



Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Вичугский муниципальный район, Сунженское сельское поселение, д. Семигорье, улица Волжская, 6.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Вичугский муниципальный район, Новописцовское городское поселение, улица Лесная, 5.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Родниковский муниципальный район Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская, 31.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Родниковский муниципальный район Каминское сельское поселение, с. Каминский, улица Майская, 33.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ивановский муниципальный район, Балахонковское сельское поселение, с. Буньково, улица Зеленая, 2.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ивановский муниципальный район, Балахонковское сельское поселение, с. Буньково, улица Зеленая, 4.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ивановский муниципальный район, Коляновское сельское поселение, д. Лебяжий луг, 1.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ивановский муниципальный район, Чернореченское сельское поселение, с. Чернореченский, улица Ленина, 4.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Тейковский муниципальный район, Большеклочковское сельское поселение, с. Оболсуново, улица Заречная, 20.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Спортивная, 1.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Транспортная, 4.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Тейковский муниципальный район, Новолеушинское сельское поселение, с. Новое Леушино, улица Завокзальная, 7.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Петровское городское поселение, п. Петровский, улица Чкалова, 43.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, улица Советская, 47.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, улица Дзержинского, 5.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, улица Девятое Января, 1.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, улица Девятое Января, 3.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, с. Загородный, 39.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Гаврило-Посадский муниципальный район, Гаврилово-Посадское городское поселение, г. Гаврилов Посад, улица Карла Либкнехта, 28.







Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Лежневский муниципальный район, Лежневское городское поселение, п. Лежнево, улица Островского, 15.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Лежневский муниципальный район, Лежневское городское поселение, п. Лежнево, улица Суворова, 1.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Лежневский муниципальный район, Лежневское городское поселение, п. Лежнево, улица Суворова, 3.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Лежневский муниципальный район, Лежневское городское поселение, п. Лежнево, улица Суворова, 7.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Лежневский муниципальный район, Шильковское сельское поселение, Шильково, 1.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Комсомольский муниципальный район, Комсомольское городское поселение, г. Комсомольск, улица Попова, 2.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Комсомольский муниципальный район, Октябрьское сельское поселение, с. Октябрьский, улица Привокзальная, 4.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: городской округ Тейково, город Тейково, улица Индустриальная, 13.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: городской округ Тейково, город Тейково, улица 1-я Красная, 97.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Возрождения, 2.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Возрождения, 3.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Нижний Двор, 1.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Нижний Двор, 37.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Социалистическая, 25.

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Фурмановский муниципальный район, Фурмановское городское поселение, г. Фурманов, улица Социалистическая, 31.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: городской округ Шуя, город Шуя, улица Свердлова, 100.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская , 36.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская , 34.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская , 32.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская , 30.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Первомайская , 26.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Савинский муниципальный район, Савинское городское поселение, п. Савино, улица Фабричная, 3.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Советская, 2.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Советская, 10.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Куйбышева, 10.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Куйбышева, 12.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Советская, 16.

Капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома по адресу: Южский муниципальный район, городское поселение Южа, улица Куйбышева, 18.

Капитальный ремонт инженерных сетей многоквартирного дома по адресу: Шуйский муниципальный район, Колобовское городское поселение, п. Колобово, улица 1-я Фабричная, 24.



### КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОМИССИОННОМ ОТБОРЕ

№ п/п	Наименование и значимость критерия	Максимальное количество присваиваемых баллов
1.	Цена договора на проведение работ по капитальному ремонту (значимость 25%)	100
	Понижающий коэффициент $\leq 0,99$	100
	$0,99 < \text{Понижающий коэффициент} < 1$	50
	Понижающий коэффициент = 1	0
2.	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту (значимость 25%)	100
	Срок выполнения работ по капитальному ремонту менее 70 дней	100
	Срок выполнения работ по капитальному ремонту более или равен 70, но менее чем 80 дней	50
	Срок выполнения работ по капитальному ремонту более или равен 80, но менее чем 90 дней	10
	Срок выполнения работ по капитальному ремонту – 90 дней	0
3.	Квалификация участника комиссионного отбора (значимость 25%)	100
	Наличие у участника комиссионного отбора опыта выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за последние 3 года (начиная с 2012 года)	100
	Наличие у участника комиссионного отбора опыта выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за последние 2 года (начиная с 2013 года)	50
	Наличие у участника комиссионного отбора опыта выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов за последний год (начиная с 2014 года)	0
4.	Гарантийный срок выполненных работ по капитальному ремонту, являющихся предметом комиссионного отбора (значимость 25%)	100
	Гарантийный срок составляет 5 лет 6 месяцев и более со дня подписания акта о приёмке выполненных работ по договору	100
	Гарантийный срок составляет 5 лет 4 месяца и более, но менее 5 лет 6 месяцев с момента подписания акта о приёмке выполненных работ по договору	50
	Гарантийный срок составляет 5 лет 2 месяца и более, но менее 5 лет 4 месяцев с момента подписания акта о приёмке выполненных работ по договору	10
	Гарантийный срок составляет 5 лет и более, но менее 5 лет 2 месяцев с момента подписания акта о приёмке выполненных работ по договору	0

Для определения итоговой оценки количество баллов, присуждаемых заявке по критерию, умножается на соответствующий указанному критерию коэффициент значимости.



### СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИИ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ

**Предмет комиссионного отбора:** право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Ивановской области.

Заявка с регистрационным номером 1.

Общество с ограниченной ответственностью «ИвСтройСтандарт» (ИНН 3702670812, КПП 370201001).

ФИО члена комиссии	Ларькина Елена Викторовна	Журихина Мария Юрьевна	Фролова Анастасия Алексеевна	Среднее арифметическое
Цена договора на проведение работ по капитальному ремонту	25.0	25.0	25.0	25.0
Сроки выполнения работ по капитальному ремонту	25.0	25.0	25.0	25.0
Квалификация участника комиссионного отбора	25.0	25.0	25.0	25.0
Гарантийный срок оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, являющихся предметом комиссионного отбора	25.0	25.0	25.0	25.0
Итоговая оценка:				100.0
Порядковый номер:				1

Заявка с регистрационным номером 2.

Участник комиссионного отбора: Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-Строительная Компания» (ИНН 3702605203, КПП 370201001).

ФИО члена комиссии	Ларькина Елена Викторовна	Журихина Мария Юрьевна	Фролова Анастасия Алексеевна	Среднее арифметическое
Цена договора на проведение работ по капитальному ремонту	12.5	12.5	12.5	12.5
Сроки выполнения работ по капитальному	12.5	12.5	12.5	12.5



ремонту				
Квалификация участника комиссионного отбора	25.0	25.0	25.0	25.0
Гарантийный срок оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, являющихся предметом комиссионного отбора	12.5	12.5	12.5	12.5
Итоговая оценка:				62.5
Порядковый номер:				2