

# ПРОТОКОЛ

заседания лицензионной комиссии Ивановской области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная комиссия)

г. Иваново

от 02 июня 2015 года № 30

Дата проведения: 02.06.2015. Время проведения: 14:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 434.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
А.Е. НОГОВИЦЫН

Присутствовали:

члены лицензионной комиссии:

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| член Лицензионной комиссии, председатель комиссии по экологии, строительству и развитию жилищно-коммунального хозяйства<br>Общественной палаты Ивановской области                                      | Винограй<br>Александр<br>Леонидович |
| член Лицензионной комиссии, заместитель главы администрации городского округа Кинешма, представитель Совета муниципальных образований Ивановской области   | Волков<br>Алексей<br>Геннадьевич    |
| член Лицензионной комиссии, председатель Совета Ивановского регионального отделения общероссийского общественного движения в защиту прав и интересов потребителей «Объединение потребителей России»    | Демин<br>Евгений<br>Александрович   |
| член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения  | Житлова<br>Татьяна<br>Юрьевна       |
| член Лицензионной комиссии, Руководитель обособленного подразделения в городе Иваново саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство в сфере ЖКХ «Ассоциация управляющих компаний «Созвездие» | Кондаков<br>Аркадий<br>Вадимович    |
| член Лицензионной комиссии, консультант управления реализации региональных программ и информационно-аналитической работы Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области               | Кочин<br>Денис<br>Владимирович      |
| член Лицензионной комиссии, лицо ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (с правом совещательного голоса)    | Полякова<br>Анастасия<br>Михайловна |

член Лицензионной комиссии, советник исполнительного  
директора по региональной политике некоммерческого партнерства  
саморегулируемая организация «Межрегиональная гильдия  
управляющих компаний в жилищно-коммунальном хозяйстве»

Ярченков  
Владимир  
Михайлович

Общее количество присутствующих 9 человек.

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5311-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Домком» (ИНН 3704008026). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

2. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5310-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕРЕСТ» (ИНН 3706016061). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

3. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5309-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ВАРГО+» (ИНН 3706022347). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

4. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5308-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «БытДомСервис» (ИНН 3701048736). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

5. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5256-ис от 29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренессанс» (ИНН 3702508369). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

6. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5257-ис от 29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ИНН 3702106042). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

7. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5258-ис от 29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по

управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Томна» (ИНН 3703018705). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

8. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5259-ис от 29.05.2015 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства Большеключковского сельского поселения (ИНН 3724018791). Заслушивание доклада председателя Лицензионной комиссии А.Е. Ноговицына. Рассмотрение представленных материалов.

9. Рассмотрение вопроса о целесообразности присутствия на заседаниях Лицензионной комиссии представителя Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в случае отсутствия на заседании постоянного представителя Службы – заместителя председателя Лицензионной комиссии Е.Е. Яковлевой.

**Вопрос 1.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5311-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Домком» (ИНН 3704008026).

1.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Домком» (ИНН 3704008026) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

1.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Домком» (ИНН 3704008026) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 2.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5310-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ВЕРЕСТ» (ИНН 3706016061).

2.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «ВЕРЕСТ» (ИНН 3706016061) в связи с обращением данного юридического лица с

заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

2.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «ВЕРЕСТ» (ИНН 3706016061) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 3.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5309-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ВАРГО+» (ИНН 3706022347).

3.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «ВАРГО+» (ИНН 3706022347) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

3.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью «ВАРГО+» (ИНН 3706022347) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 4.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5308-ис от 01.06.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «БытДомСервис» (ИНН 3701048736).

4.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя - Общества с ограниченной ответственностью «БытДомСервис» (ИНН 3701048736) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

4.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью

«БытДомСервис» (ИНН 3701048736) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 5.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5256-ис от 29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренессанс» (ИНН 3702508369).

5.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренессанс» (ИНН 3702508369) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

5.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ренессанс» (ИНН 3702508369) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 6.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5257-ис от 29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ИНН 3702106042).

6.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документальных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя - Общества с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ИНН 3702106042) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

6.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документальных проверок Общества с ограниченной ответственностью «ГОРОД» (ИНН 3702106042) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 7.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5258-ис от

29.05.2015 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Томна» (ИНН 3703018705).

7.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Томна» (ИНН 3703018705) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

7.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду соответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Томна» (ИНН 3703018705) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 8.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области № 5259-ис от 29.05.2015 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Муниципальному унитарному предприятию жилищно-коммунального хозяйства Большеключковского сельского поселения (ИНН 3724018791).

8.1. Слушали Ноговицына А.Е.: объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателем лицензии, а также соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям в отношении соискателя – Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Большеключковского сельского поселения (ИНН 3724018791) в связи с обращением данного юридического лица с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами.

8.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, ввиду несоответствия по результатам проведенных внеплановых документарных проверок Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства Большеключковского сельского поселения (ИНН 3724018791) лицензионным требованиям, установленным частью 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 2 части 2 статьи 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять решение об отказе в предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 9.** Рассмотрение вопроса о целесообразности присутствия на заседаниях Лицензионной комиссии представителя Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в случае отсутствия на заседании постоянного представителя Службы – заместителя председателя Лицензионной комиссии Е.Е. Яковлевой.


9.1. Слушали Ярченкова В.М., Житлову Т.Ю.: с целью ознакомления членов Лицензионной комиссии с деталями внеплановых документарных проверок, а также при возникновении дополнительных вопросов, вынесен на голосование вопрос о необходимости присутствия на заседаниях представителя профильного подразделения Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области на момент отсутствия на заседаниях постоянного представителя Службы в составе Лицензионной комиссии.

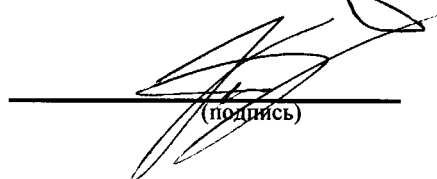
9.2. Решили: в случае отсутствия на заседаниях лицензионной комиссии постоянного представителя Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области, учитывая принадлежность компетенции по проведению внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, содержащихся в заявлении о предоставлении лицензии и прилагаемых к нему документах, а также соответствия соискателей лицензии лицензионным требованиям, установленным статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, приглашать на очередные заседания лицензионной комиссии представителя Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области для представления детальных разъяснений по проведенным проверкам.

Голосовали: количество голосов «за» - 8, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Председатель  
лицензионной комиссии**

**Секретарь  
лицензионной комиссии:**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**А.Е. Ноговицын**

**Д.В. Кочин**