

Протокол

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену, модернизацию) лифтов

Номер предварительного отбора: № ПО.г.24.1

«21» марта 2024 г.

Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций (далее – Орган по ведению РКП) – Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Закрытое акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная Система Торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ»)

сайт оператора электронной площадки: <http://www.sberbank-ast.ru/>

Дата и время проведения заседания: 21.03.2024 с 11 час. 00 мин. по 11 час. 30 мин.

Место проведения заседания: 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, каб. 434

Присутствовали члены комиссии:

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Участники предварительного отбора и (или) их представители не присутствовали

Коган Ю.И.	Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, заместитель председателя комиссии
Куровская И.Д.	Секретарь комиссии, начальник управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Члены комиссии:	
Лебедева М.В.	Консультант управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Пожидаева О.А.	Главный консультант-юрист управления экономики и отчетности Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Шibaева О.В.	Консультант управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Хану И.С.	Исполняющий обязанности генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

Климов Д.Ю.	Начальник юридического отдела некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1. Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению № ПО.г.24.1 от 16.02.2024 (SBR037-240093719200004), размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (<http://gkh.ivanovoobl.ru/>) и на сайте оператора электронной площадки <http://www.sberbank-ast.ru/>, поступивших от следующих участников предварительного отбора:

Регист рацио нный номер заявки	Наименование	ИНН Участника	КПП Участника Только для юридически х лиц	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя) /Адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	5405421895	540201001	630049, Российская Федерация, Новосибирская обл, Новосибирск г, Красный проспект, д. 220, к./стр. к1, оф. 437, regionpro@bk.ru
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ"	5401350756	540701001	630099, Россия, Новосибирская область, Новосибирск, Депутатская, д. 1, оф. 202, ooosek54@mail.ru
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	1657201812	166001001	420088, Республика Татарстан (Татарстан), ГОРОД КАЗАНЬ, Г КАЗАНЬ, УЛ 2-Я АЗИНСКАЯ, Д. 3Б, ПОМЕЩ. 1, lsk116@mail.ru
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПАРТНЕР"	3702171299	370201001	153000, Российская Федерация, Ивановская область, город Иваново, ЖИДЕЛЕВА УЛ, д. 21, оф. офис 367, rso.partner.iv@yandex.ru
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФСК"	3702729463	370201001	153000, Российская Федерация, Ивановская обл, Иваново г, УЛИЦА ЗЕМЛЕДЕЛЬЧЕСКАЯ 1-Я, д. ДОМ 43/20, zs-centr@mail.ru
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА"	7737536290	772401001	117405, Г.МОСКВА, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧЕРТАНОВО ЮЖНОЕ, УЛ ДОРОЖНАЯ, Д. 60Б, ОФИС 405, info@liftomatika.ru
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	1001309033	100101001	185016, Карелия, Петрозаводск, Древлянка, Скандинавский, д.2, кв.75, ooopir19@mail.ru
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИНЛАЙТ"	7604083027	760401001	150001, Российская федерация, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВЛЬ Г., МОСКОВСКИЙ ПР- КТ, д. Д.63, winl@mail.ru
9	ОБЩЕСТВО С	3702034479	370201001	153040, ОБЛ ИВАНОВСКАЯ37, Г

	ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ- ТРУД"			ИВАНОВО, ПР-КТ СТРОИТЕЛЕЙ, ДОМ 68А, ПОМЕЩЕНИЕ 1006А, Fedulov.fedor@yandex.ru
--	-------------------------------------------------	--	--	------------------------------------------------------------------------------------

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе

Регистра- ционный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров	соответствует требованиям
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ"	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и	соответствует требованиям

		<p>удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	
3	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	<p>соответствует требованиям</p>
4	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПАРТНЕР"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	<p>соответствует требованиям</p>
5	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФСК"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и</p>	<p>соответствует требованиям</p>

		<p>уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p> <p>копия штатного расписания;</p> <p>штатно-списочный состав сотрудников;</p> <p>копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений;</p> <p>копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	
6	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p> <p>копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p> <p>копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей;</p> <p>копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p> <p>копия штатного расписания;</p> <p>штатно-списочный состав сотрудников;</p> <p>копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений;</p> <p>копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	соответствует требованиям
7	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p> <p>копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p> <p>копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей;</p> <p>копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p> <p>копия штатного расписания;</p> <p>штатно-списочный состав сотрудников;</p> <p>копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений;</p> <p>копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров</p>	соответствует требованиям
8	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИНЛАЙТ"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление</p>	не соответствует требованиям

		действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров	
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"	выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров	соответствует требованиям

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации по предварительному отбору

Регистрационный номер заявки	Наименование	Предельный размер уровня ответственности, руб.
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"	25 000 000,00
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБИРСКАЯ ЭКСПЕРТНАЯ КОМПАНИЯ"	25 000 000,00

3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТ-СТРОЙ КОМПАНИЯ"	300 000 000,00
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПАРТНЕР"	25 000 000,00
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФСК"	25 000 000,00
6	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИФТОМАТИКА"	25 000 000,00
7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТЫ И РЕШЕНИЯ"	25 000 000,00
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РСГ-ТРУД"	25 000 000,00

4. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и(или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
8	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИНЛАЙТ"	Заявка участника не соответствует требованию, установленному подпунктом б) пункта 38 ПП РФ от 01.07.2016 № 615. Отсутствуют копии актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ или иных документов по таким контрактам и (или) договорам, в которых указана их окончательная стоимость и которыми подтверждается приемка заказчиком услуг и (или) работ, оказанных и (или) выполненных в полном объеме.

5. Решение комиссии

5.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

5.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 4 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование не соответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

6. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://www.sberbank-ast.ru/>, <http://gkh.ivanovoobl.ru/> и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Коган Ю.И.



Дата подписания: 25. 03. 2024

Лебедева М.В.



Дата подписания: 25. 03. 2024

Пожидаева О.А.



Дата подписания: 25. 03. 2024

Шибаета О.В.



Дата подписания: 25. 03. 2024

Хану И.С.



Дата подписания: 25. 03. 2024

Климов Д.Ю.

Дата подписания: 25. 03. 2024