

Протокол

рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах по предмету предварительного отбора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений

Номер предварительного отбора: № ПО.в.25.1

«26» марта 2025 г.

Орган по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций (далее – **Орган по ведению РКП**) – Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области

Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Закрытое акционерное общество «Сбербанк – Автоматизированная Система Торгов» (ЗАО «Сбербанк-АСТ»)

сайт оператора электронной площадки: <http://www.sberbank-ast.ru/>

Дата и время проведения заседания: 26.03.2025 с 15 час. 30 мин. по 16 час. 00 мин.

Место проведения заседания: 153000, г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, каб. 434

Присутствовали члены комиссии:

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

Участники предварительного отбора и (или) их представители не присутствовали

Белов В.Е.	Член Правительства Ивановской области - директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, председатель комиссии
Коган Ю.И.	Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области, заместитель председателя комиссии
Куrowsкая И.Д.	Секретарь комиссии, начальник управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Члены комиссии:	
Лебедева М.В.	Консультант управления жилищной политики Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Козлов Е.А.	Исполняющий обязанности генерального директора некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
Носков Д.А.	Начальник отдела строительного контроля некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»
Ваулина Ю.А.	Заместитель начальника юридического отдела некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ивановской области»

1. Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций по извещению № ПО.в.25.1 от 24.02.2025 (SBR037-250093719200004), размещенному в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области (<http://gkh.ivanovoobl.ru/>) и на сайте оператора электронной площадки <http://www.sberbank-ast.ru/>, поступивших от следующих участников предварительного отбора:

Регист- рацион- ный номер заявки	Наименование	ИНН Участника	КПП Участника Только для юридически х лиц	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя) /Адрес электронной почты
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ"	7722489111	772201001	109052, Г.Москва, вн.тер.г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКИЙ, УЛ НИЖЕГОРОДСКАЯ, Д. 56А, ЭТАЖ 1, КОМ. 7, vertikal.tr@mail.ru
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСЕРВИС"	7708314511	772601001	117105, РОССИЯ, МОСКВА Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДОНСКОЙ ВН.ТЕР.Г., ВАРШАВСКОЕ Ш., Д. 1А, КОМНАТА/ОФИС 32/А301, ЭТАЖ 3, proektservis000@gmail.com
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ"	7721840520	772101001	109052, Российская Федерация, Г. Москва, Москва, Рязанский проспект, д. 2, ruk mz@kmzlift.ru
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАРМАЛ"	2130200830	213001001	428037, - ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА -, Г ЧЕБОКСАРЫ, ПРОЕЗД МОНТАЖНЫЙ, ДОМ 23, ПОМЕЩЕНИЕ 12, tender2179@mail.ru
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРС"	5008037717	500801001	127473, Российская Федерация, Москва г, Москва, Селезневская, д. 13, стр.2, kos_torgi@mail.ru
6	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД"	0547006535	054701001	68802, республика Дагестан, город Кизляр, поселок городского типа Комсомольский, keaz2005@mail.ru

2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе.

Регистра- ционный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/не соответствует требованиям)
---	--------------	---	---

1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ"	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p> <p>копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p> <p>копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей;</p> <p>копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p> <p>копия штатного расписания;</p> <p>штатно-списочный состав сотрудников;</p> <p>копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений;</p> <p>копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных</p>	соответствует требованиям
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСЕРВИС"	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p> <p>копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p> <p>копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей;</p> <p>копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p> <p>копия штатного расписания;</p> <p>штатно-списочный состав сотрудников;</p> <p>копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений;</p> <p>копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных</p>	соответствует требованиям
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ"	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;</p> <p>копии учредительных документов участника предварительного отбора;</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p> <p>копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации;</p> <p>копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей;</p> <p>копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование;</p>	соответствует требованиям

		<p>Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных</p>	
4	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАРМАЛ"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных</p>	соответствует требованиям
5	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРС"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных</p>	соответствует требованиям
6	<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД"</p>	<p>выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; копии учредительных документов участника предварительного отбора; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора;</p>	не соответствует требованиям

		копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации; копия справки налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей; копия расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование; копия штатного расписания; штатно-списочный состав сотрудников; копии трудовых книжек, дипломов, сертификатов, аттестатов и удостоверений; копии не менее 3 исполненных контрактов и (или) договоров, согласие на обработку персональных данных	
--	--	--	--

3. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых соответствуют требованиям документации по предварительному отбору.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Предельный размер уровня ответственности, руб.
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРТИКАЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ"	500 000 000,00
2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТСЕРВИС"	3 000 000 000,00
3	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ КМЗ"	10 000 000 000,00
4	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАРМАЛ"	90 000 000,00
5	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУРС"	3 000 000 000,00

4. Информация об участниках предварительного отбора, заявки на участие в предварительном отборе которых не соответствуют требованиям документации по предварительному отбору.

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
6	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КИЗЛЯРСКИЙ ЭЛЕКТРОАППАРАТНЫЙ ЗАВОД"	Участник не соответствует требованиям, установленным подпунктами о) и р) пункта 23 ПП РФ от 01.07.2016 № 615. Отсутствие в штате необходимого количества работников, которое установлено пунктом л) раздела V документации о проведении предварительного отбора. Отсутствие документов, подтверждающих наличие в

		штате по месту основной работы работника, ответственного за организацию производства работ по монтажу и пусконаладке технических устройств (систем вертикального транспорта) - лифтов, платформ подъемных для инвалидов, эскалаторов, пассажирских конвейеров.
--	--	--

5. Решение комиссии

5.1. Участники предварительного отбора, соответствующие требованиям документации по проведению предварительного отбора (пункт 3 настоящего протокола) включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций.

5.2. Участники предварительного отбора, не соответствующие требованиям документации о проведении предварительного отбора (пункт 4 настоящего протокола), не включаются в реестр квалифицированных подрядных организаций по основаниям, указанным в графе «Обоснование не соответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору».

6. Публикация и хранение протокола

Настоящий протокол подлежит размещению на сайте <http://www.sberbank-ast.ru/>, <http://gkh.ivanovoobl.ru/> и хранится в порядке и в сроки, установленные Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

Белов В.Е.

Дата подписания: 26.03.2025

Коган Ю.И.

Дата подписания: 26.03.2025

Куровская И.Д.

Дата подписания: 26.03.2025

Лебедева М.В.

Дата подписания: 26.03.2025

Козлов Е.А.

Дата подписания: 26.03.2025

Носков Д.А.

Дата подписания: 26.03.2025

Ваулина Ю.А.

Дата подписания: 26.03.2025