

П Р О Т О К О Л
заседания лицензионной комиссии Ивановской области по лицензированию
деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионная
комиссия)

г. Иваново

от 17 апреля 2025 года № 7

Дата проведения: 17.04.2025.

Время проведения: 11:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 429.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ИВАНОВСКОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ
ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АКТИВНЫХ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЖКХ-
КОНТРОЛЬ» А.В. КОНДАКОВ

Присутствовали:

член лицензионной комиссии, глава Тейковского муниципального района, представитель Совета муниципальных образований Ивановской области	Катков Виталий Александрович
член лицензионной комиссии, заместитель Председателя Ивановской областной Думы, председатель комитета Ивановской областной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству	Фомин Александр Германович
член лицензионной комиссии, председатель Ивановской региональной общественной организации активных собственников жилья «ЖКХ-Контроль»	Смирнова Ольга Сергеевна
член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения	Житлова Татьяна Юрьевна
член Лицензионной комиссии, председатель комиссии по территориальному развитию, ЖКХ, строительству и дорогам Общественной палаты Ивановской области	Аристов Андрей Сергеевич
член Лицензионной комиссии, лицо ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Двоеглазова Мария Андреевна

Повестка дня:

1. Рассмотрение признания результатов квалификационного экзамена Смирновой Светланы Витальевны результатами квалификационного экзамена Смирновой Светланы Виталиевны.

2. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «Уютный город» (ИНН 3700029226). Заслушивание доклада заместителя председателя Ивановской региональной общественной организации активных собственников жилья «ЖКХ-Контроль» А.В. Кондакова. Рассмотрение представленных материалов.

3. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 11.04.2025, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии М.А. Двоглазовой. Рассмотрение представленных материалов.

4. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 16.04.2025, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии М.А. Двоглазовой. Рассмотрение представленных материалов.

Вопрос 1. Рассмотрение признания результатов квалификационного экзамена Смирновой Светланы Витальевны результатами квалификационного экзамена Смирновой Светланы Виталиевны.

1.1. Слушали Двоглазову М.А.: Смирнова Светлана Виталиевна, сдавшая квалификационный экзамен 28.03.2025, утвержденного протоколом результатов квалификационного экзамена № 11 и прошедшая его успешно на 180 баллов (90%), в связи с технической ошибкой была прописана в запросе о проведении проверки в реестре дисквалифицированных лиц, как «Смирнова Светлана Витальевна».

В результате был сделан дополнительный запрос в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области о проведении проверки в реестре дисквалифицированных лиц, в результате автоматизированного поиска показала, что записи о наличии сведений в реестре дисквалифицированных лиц Федеральной налоговой службы не найдены в отношении следующего лица:

Смирновой Светланы Виталиевны, родившейся 03.07.1965 г.

1.2. Решили: Признать результаты квалификационного экзамена «Смирновой Светланы Витальевны» результатами квалификационного экзамена «Смирновой Светланы Виталиевны».

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0 «воздержались» - 0.

Вопрос 2. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «Уютный город»

(ИНН 3700029226). Заслушивание доклада заместителя председателя Ивановской региональной общественной организации активных собственников жилья «ЖКХ-Контроль» А.В. Кондакова. Рассмотрение представленных материалов.

2.1. Слушали Кондакова А.В.: в адрес Лицензионной комиссии от Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области поступило мотивированное предложение о предоставлении лицензии:

- обществу с ограниченной ответственностью УК «Уютный город» (ИНН 3700029226).

Службой объявлены результаты внеплановых документарных проверок полноты и достоверности сведений, представленных соискателями лицензии, а также соответствия лицензионным требованиям.

2.2. Решили: принимая во внимание результаты проверки и ввиду соответствия соискателем лицензии лицензионным требованиям, установленным пунктами 1-5 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, Служба предлагает принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Вопрос 3. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 11.04.2025, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии М.А. Двоеглазовой. Рассмотрение представленных материалов.

3.1. Слушали Двоеглазову М.А.: рассмотрены материалы квалификационного экзамена, проведенного 11.04.2025. Представлен протокол результатов квалификационного экзамена № 13.

3.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационного экзамена, проведенного 11.04.2025.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Вопрос 4. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 16.04.2025, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии М.А. Двоеглазовой. Рассмотрение представленных материалов.

4.1. Слушали Двоеглазову М.А.: рассмотрены материалы квалификационного экзамена, проведенного 16.04.2025. Представлен протокол результатов квалификационного экзамена № 14.

4.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационного экзамена, проведенного 16.04.2025.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

**Председательствующий на
заседании лицензионной
комиссии**

**Секретарь
лицензионной комиссии:**


(подпись)

А.В. Кондаков

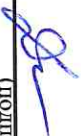

(подпись)

М.А. Двоеглазова

Протокол результатов квалификационного экзамена от 11.04.2025 № 13

Фамилия	Имя	Отчество	Дата	Время	Длительность	Значение	Результат
Катиба	Александр	Петрович	11.04.2025	11:00	00:17:59	95	Экзамен сдан
Никифорова	Оксана	Сергеевна	11.04.2025	11:00	01:27:10	90	Экзамен сдан

Секретарь лицензионной комиссии

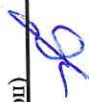

(подпись)

М.А. Двоеглазова

Протокол результатов квалификационного экзамена от 16.04.2025 № 14

Фамилия	Имя	Отчество	Дата	Время	Длительность	Значение	Результат
Кузнецов	Александр	Павлович	16.04.2025	11:00	01:16:51	70	Экзамен не сдан

Секретарь лицензионной комиссии


(подпись)

М.А. Двоеглазова