

П Р О Т О К О Л
заседания лицензионной комиссии Ивановской области по
лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами
(далее – лицензионная комиссия)

г. Иваново

от 29 января 2026 года № 1

Дата проведения: 29.01.2026.

Время проведения: 11:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 429.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИЦЕНЗИОННОЙ КОМИССИИ, ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ Ю.И. КОГАН

Присутствовали:

член Лицензионной комиссии, первый заместитель начальника Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области - заместитель главного государственного жилищного инспектора Ивановской области	Кудряшова Любовь Анясовна
член Лицензионной комиссии, начальник отдела лицензирования Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области	Краева Елена Сергеевна
член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения	Житлова Татьяна Юрьевна
член Лицензионной комиссии, заместитель председателя Ивановской региональной общественной организации активных собственников жилья «ЖКХ Контроль»	Кондаков Аркадий Вадимович
член Лицензионной комиссии, руководитель обособленного подразделения Ассоциации управляющих организаций «Объединение организаций, предоставляющих услуги в сфере управления многоквартирными домами «Новое качество»	Гусев Вячеслав Геннадьевич
член Лицензионной комиссии, глава Тейковского муниципального района, представитель Совета муниципальных образований Ивановской области	Катков Виталий Александрович
директор ООО УК «ТВОЙ ДВОР»	Цветков Федор Александрович

Повестка дня:

Вопрос 1. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «Формула успеха» (ИНН 3702539695). Рассмотрение представленных материалов.

Вопрос 2. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129). Рассмотрение представленных материалов.

Вопрос 1. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Формула успеха» (ИНН 3702539695). Рассмотрение представленных материалов.

1.1. Слушали Коган Ю.И.: в адрес Лицензионной комиссии от Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области поступило мотивированное предложение о предоставлении лицензии:

- обществу с ограниченной ответственностью «Формула успеха» (ИНН 3702539695).

Службой объявлены результаты внеплановых документарных оценок полноты и достоверности сведений, представленных соискателями лицензии, а также соответствия лицензионным требованиям.

1.2. Решили: принимая во внимание результаты оценки и ввиду соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, установленным пунктами 1-5, 6.2, 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, Служба предлагает принять положительное решение о предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0

Вопрос 2. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129). Рассмотрение представленных материалов.

2.1. Слушали Коган Ю.И.: В ходе документарных оценок полноты и достоверности сведений, представленных обществом с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129), а также соответствия общества с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129) лицензионным требованиям, установленным статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации. Установлено, не соответствие лицензионным требованиям по пункту 3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации. Выявлено, что должностное лицо и учредитель общества с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129) имеет непогашенную судимость за преступление средней тяжести.

2.2. Решили: Принимая во внимание результаты внеплановой документарной оценки полноты и достоверности сведений, представленных Обществом с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129), а также соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 1-5, 6.2, 6.3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в нарушение требований пункта 1 части 2 статьи 194 Жилищного кодекса Российской Федерации, принять решение об отказе в предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Председатель
лицензионной комиссии**



(подпись)

Ю.И. Коган