

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания лицензионной комиссии Ивановской области по**  
**лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами**  
**(далее – лицензионная комиссия)**

г. Иваново

от 21 мая 2026 года № 7

Дата проведения: 21.05.2026.

Время проведения: 11:00.

Место проведения: г. Иваново, пл. Революции, д. 2/1, 4-й этаж, каб. 429.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ЛИЦЕНЗИОННОЙ КОМИССИИ, ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ДИРЕКТОРА ДЕПАРТАМЕНТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ Ю.И. КОГАН

Присутствовали:

член Лицензионной комиссии, председатель Ивановской областной организации Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения	Житлова Татьяна Юрьевна
член Лицензионной комиссии, глава Тейковского муниципального района, представитель Совета муниципальных образований Ивановской области	Катков Виталий Александрович
член Лицензионной комиссии, начальник отдела лицензирования Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области	Краева Елена Сергеевна
член Лицензионной комиссии, первый заместитель начальника Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области - заместитель главного государственного жилищного инспектора Ивановской области	Кудряшова Любовь Анясовна
член Лицензионной комиссии, лицо ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области	Кулейкина Светлана Николаевна
член лицензионной комиссии, заместитель Председателя Ивановской областной Думы, председатель комитета Ивановской областной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству	Фомин Александр Германович

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 19.05.2026 № вн-1535-019/1-05 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129). Рассмотрение представленных материалов.

2. Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 20.05.2026, подведение итогов.

**Вопрос 1.** Рассмотрение мотивированного предложения (рекомендации) Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 19.05.2026 № вн-1535-019/1-05 об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129). Рассмотрение представленных материалов.

1.1. Слушали Краеву Е.С.: В ходе документарных оценок, проведенных в отношении общества с ограниченной ответственностью УК «ТВОЙ ДВОР» (ИНН 3702261129) (далее – ООО УК «ТВОЙ ДВОР»), выявлена недостоверность сведений в части указания органа выдавшего квалификационный аттестат, а также несоответствие лицензионному требованию, установленному пунктом 3 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), а именно: наличие у должностного лица ООО УК «ТВОЙ ДВОР» неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления, что является нарушением пункта 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ, а также нарушением требований пункта 1 части 2 статьи 194 ЖК РФ.

1.2. Решили: Принимая во внимание результаты внеплановой документарной оценки полноты и достоверности сведений, представленных ООО УК «ТВОЙ ДВОР», а также соответствия лицензионным требованиям, установленным пунктами 1-5, 6.2, 6.3 части 1 статьи 193 ЖК РФ, а также нарушение требований пункта 1 части 2 статьи 194 ЖК РФ и не соответствия пункту 3 части 1 статьи 193 ЖК РФ, принять решение об отказе в предоставлении лицензии.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0 «воздержались» - 0.

**Вопрос 2.** Рассмотрение материалов квалификационного экзамена, проведенного 20.05.2026, подведение итогов. Заслушивание доклада секретаря Лицензионной комиссии Кулейкиной С.Н. Рассмотрение представленных материалов.

2.1. Слушали Кулейкину С.Н.: рассмотрены материалы квалификационного экзамена, проведенного 20.05.2026. Представлен протокол результатов квалификационного экзамена № 8.

2.2. Решили: Принимая во внимание требования положений Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.12.2014 №789/пр «Об утверждении порядка проведения квалификационного экзамена, Порядка определения результатов квалификационного экзамена, Порядка выдачи, аннулирования квалификационного аттестата, порядка ведения реестра квалификационных аттестатов, формы квалификационных аттестатов, перечня вопросов, предлагаемых лицу, претендующему на получение квалификационного аттестата, на квалификационном экзамене», а также требования положений Указа Губернатора Ивановской области от 16.12.2014 № 253-уг «О лицензионной комиссии Ивановской области», принять и утвердить результаты квалификационного экзамена, проведенного 20.05.2026.

Голосовали: количество голосов «за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

**Председатель  
лицензионной комиссии**

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Ю.И. Коган**

**Секретарь  
лицензионной комиссии:**


  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

**С.Н. Кулейкина**

**Протокол результатов квалификационного экзамена от 20.05.2026 № 8**

Фамилия	Имя	Отчество	Дата	Время	Длительность	Значение	Результат
Черняев	Олег	Вениаминович	20.05.2026	11:00	00:32:05	97	Экзамен сдан
Смирнов	Илья	Владимирович	20.05.2026	11:00	00:33:43	83	Экзамен не сдан
Маслов	Евгений	Евгеньевич	20.05.2026	11:00	00:42:36	99	Экзамен сдан
Соловьева	Наталья	Евгеньевна	20.05.2026	11:00	00:31:39	95	Экзамен сдан

**Секретарь лицензионной комиссии**

  
\_\_\_\_\_ (подпись)

**С.Н. Кулейкина**